

Obra:	CONSTRUÇÃO DE PÁTIO DA SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL	BOLETIM	
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPUTANGA	SINAPI 07/2025	
Local:	AVENIDA PROJETADA, DISTRITO INDUSTRIAL	BDI - SERVIÇOS	
Data:	10/11/2025	26,24%	
RESUMO ORÇAMENTO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES TOTAIS	PESO
1.0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 25.636,01	0,95%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 38.895,33	1,44%
3.0	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	R\$ 337.559,31	12,54%
4.0	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	R\$ 179.214,19	6,66%
5.0	CHAPISCO E REBOCO	R\$ 109.037,64	4,05%
6.0	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 971.451,86	36,08%
7.0	ESQUADRIAS	R\$ 88.157,20	3,27%
8.0	PISOS	R\$ 684.467,44	25,42%
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 60.305,53	2,24%
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 111.064,32	4,12%
11.0	PINTURAS E CERÂMICAS EM ALVENARIAS	R\$ 62.009,69	2,30%
12.0	CALÇADA EXTERNA	R\$ 5.105,00	0,19%
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 19.583,88	0,73%
TOTAL		R\$ 2.692.487,40	100,00%
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA		OBSERVAÇÕES:	
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR			
ENG. CIVIL - CREA Nº SP64045506			

Obra:	CONSTRUÇÃO DE PÁTIO DA SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL					BASE DE PREÇOS		
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPUTANGA							
Local:	AVENIDA PROJETADA, DISTRITO INDUSTRIAL					Não desonerado		BDI - SERVIÇOS
Data:	10/11/2025					SINAPI 07/2025		26,24%
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
	1.0		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					25.636,01
COMP. PRÓPRIA	1.1	COMP.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	unid	1,00	20.307,36	25.636,01	25.636,01
	2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					38.895,33
			PLACA DE OBRA					
SINAPI - SERVIÇO	2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,13	464,08	585,85	1.833,71
SINAPI - SERVIÇO	2.2	99059	LOCAÇÃO CONVECCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALENTADAS A CADA 2,00 M - DUAS UTILIZAÇÕES. AF_10/2018.	m	156,07	61,96	78,21	12.206,23
COTAÇÃO	2.3	COT	MOBILIZAÇÃO DE COITAINER	UNID	1,00	2.589,00	3.268,35	3.268,35
COTAÇÃO	2.4	COT	ALUGUEL DE CONTAINER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO 2 UNIDADES	MÊS	6,00	2.200,00	2.777,28	16.663,68
COTAÇÃO	2.5	COT	ALUGUEL DE SANITÁRIO QUÍMICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	MÊS	6,00	650,00	820,56	4.923,36
	3.0		ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO					337.559,31
			FUNDAÇÃO					
			SAPATAS, BLOCO E VIGAS BALDRAMES					
SINAPI - SERVIÇO	3.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).AF_06/2017	m³	26,10	91,67	115,72	3.020,29
SINAPI - SERVIÇO	3.2	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	2,90	24,47	30,89	89,58
SINAPI - SERVIÇO	3.3	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	65,32	134,49	169,78	11.090,02
SINAPI - SERVIÇO	3.4	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	333,90	20,08	25,34	8.461,02
SINAPI - SERVIÇO	3.5	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	850,75	14,34	18,10	15.398,57
SINAPI - SERVIÇO	3.7	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	23,20	611,04	771,37	17.895,78
SINAPI - SERVIÇO	3.8	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	23,20	1.036,24	1.308,14	30.348,84
			SUPERESTRUTURA					
			PILARES, VIGAS DE RESPALDO E LAJES					
SINAPI - SERVIÇO	3.9	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	78,95	97,09	122,56	9.676,11

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	3.10	92459	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES.AF_09/2020	m²	56,24	146,54	184,99	10.403,83
SINAPI - SERVIÇO	3.11	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	719,20	14,05	17,73	12.751,41
SINAPI - SERVIÇO	3.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	2.806,35	12,52	15,80	44.340,33
SINAPI - SERVIÇO	3.13	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	1.364,10	11,20	14,13	19.274,73
SINAPI - SERVIÇO	3.13	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	166,90	9,42	11,89	1.984,44
SINAPI - SERVIÇO	3.13	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	451,40	9,12	11,51	5.195,61
SINAPI - SERVIÇO	3.13	92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	388,20	10,39	13,11	5.089,30
SINAPI - SERVIÇO	3.13	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	124,40	13,30	16,78	2.087,43
SINAPI - SERVIÇO	3.14	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	77,00	591,06	746,15	57.453,55
SINAPI - SERVIÇO	3.15	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	77,00	287,23	362,59	27.919,43
			FUNDAÇÕES DE COLUNAS METÁLICAS					
SINAPI - SERVIÇO	3.5	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	455,04	14,34	18,10	8.236,22
SINAPI - SERVIÇO	3.7	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	17,28	611,04	771,37	13.329,27
SINAPI - SERVIÇO	3.8	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	17,28	1.036,24	1.308,14	22.604,65
			ESCALADA					
SINAPI - SERVIÇO	3.16	102073	ESCALADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m³	1,43	4.152,50	5.242,11	7.473,15
			IMPERMEABILIZAÇÃO					
			ESTRUTURAS					

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	3.16	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	64,85	41,97	52,98	3.435,75
	4.0		ALVENARIAS E FECHAMENTOS					179.214,19
			PAREDES GERAIS					
SINAPI - SERVIÇO	4.1	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19 X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1.319,73	86,35	109,00	143.850,57
			DIVISÓRIAS BANHEIRO					
SINAPI - SERVIÇO	4.2	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2	m²	33,06	847,34	1.069,68	35.363,62
	5.0		CHAPISCO E REBOCO					109.037,64
SINAPI - SERVIÇO	5.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	m²	2.639,46	4,52	5,70	15.044,92
SINAPI - SERVIÇO	5.2	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2.086,02	22,23	28,06	58.533,63
SINAPI - SERVIÇO	5.2	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	553,44	50,76	64,07	35.459,09
	6.0		COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA					971.451,86
			COBERTURA					
SINAPI - SERVIÇO	6.1	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	4.071,07	60,73	76,66	312.088,22
SINAPI - SERVIÇO	6.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	4.071,07	46,31	58,46	237.994,75
SINAPI - SERVIÇO	6.3	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	1,00	1.100,06	1.388,71	1.388,71
SINAPI - SERVIÇO	6.3	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	7,00	1.994,24	2.517,52	17.622,64
SINAPI - SERVIÇO	6.4	COT	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 16 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID	42,00	2.428,00	3.065,10	128.734,20
			DRENAGEM					
SINAPI - SERVIÇO	6.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	15,15	55,16	69,63	1.054,89
SINAPI - SERVIÇO	6.6	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	m	44,10	47,20	59,58	2.627,47
			COLUNAS METÁLICAS					

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	6.7	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	14.558,40	14,07	17,76	258.557,18
			FORRO					
SINAPI - SERVIÇO	6.10	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m	122,71	73,49	92,77	11.383,80
	7.0		ESQUADRIAS					88.157,20
			VERGAS E CONTRAVERGAS					
SINAPI - SERVIÇO	7.1	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	67,00	29,90	37,74	2.528,58
SINAPI - SERVIÇO	7.2	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	34,40	29,24	36,91	1.269,70
			PORTAS DE MADEIRA					
SINAPI - SERVIÇO	7.3	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	8,00	1.393,14	1.758,69	14.069,52
SINAPI - SERVIÇO	7.4	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	3,00	1.196,99	1.511,08	4.533,24
			PORTAS DE ALUMÍNIO					
SINAPI - SERVIÇO	7.8	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	10,34	901,04	1.137,47	11.761,43
			JANELAS					
SINAPI - SERVIÇO	7.11	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	24,60	370,80	468,09	11.515,01
			PORTÕES					
SINAPI - SERVIÇO	7.12	COT	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	48,65	691,68	873,17	42.479,72
	8.0		PISOS					684.467,44
			CONTRAPISO					
SINAPI - SERVIÇO	8.1	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	269,64	50,60	63,87	17.221,90
			PISO INTERNO ESCRITÓRIOS E REFEITÓRIO					
SINAPI - SERVIÇO	8.2	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	269,64	135,93	171,59	46.267,52
SINAPI - SERVIÇO	8.3	101741	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	m	108,32	23,13	29,19	3.161,86

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
			PISOS BARRACÃO, DEPÓSITO DE MADEIRA E BAIAS					
SINAPI - SERVIÇO	8.2	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	4.186,03	116,92	147,59	617.816,16
	9.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					60.305,53
			ALIMENTAÇÃO					
SINAPI - SERVIÇO	9.4	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	4,00	83,41	105,29	421,16
SINAPI - SERVIÇO	9.5	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	unid	4,00	467,16	589,74	2.358,96
SINAPI - SERVIÇO	9.6	102603	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 100 MM. AF_06/2021	unid	7,00	9,82	12,39	86,73
SINAPI - SERVIÇO	9.7	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	unid	7,00	18,85	23,79	166,53
SINAPI - SERVIÇO	9.8	94797	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	3,00	87,48	110,43	331,29
			ÁGUA FRIA					
SINAPI - SERVIÇO	9.9	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	16,00	87,74	110,76	1.772,16
SINAPI - SERVIÇO	9.10	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	6,00	83,36	105,23	631,38
SINAPI - SERVIÇO	9.11	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	unid	44,00	9,33	11,77	517,88
SINAPI - SERVIÇO	9.12	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	6,00	11,49	14,50	87,00
SINAPI - SERVIÇO	9.13	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	48,50	7,62	9,61	466,08
SINAPI - SERVIÇO	9.14	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	m	96,35	22,68	28,63	2.758,50
SINAPI - SERVIÇO	9.15	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	unid	26,00	12,88	16,25	422,50
SINAPI - SERVIÇO	9.16	89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	unid	6,00	19,46	24,56	147,36
SINAPI - SERVIÇO	9.17	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	unid	6,00	15,67	19,78	118,68
SINAPI - SERVIÇO	9.18	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	6,00	12,58	15,88	95,28
			EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS					
			BANHEIROS					
SINAPI - SERVIÇO	9.19	86905	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	6,00	493,10	622,48	3.734,88

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	9.20	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	6,00	361,78	456,71	2.740,26
SINAPI - SERVIÇO	9.21	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	279,15	352,39	704,78
SINAPI - SERVIÇO	9.22	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	7,00	545,92	689,16	4.824,12
SINAPI - SERVIÇO	9.22	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	607,16	766,47	1.532,94
SINAPI - SERVIÇO	9.23	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO	unid	6,00	114,82	144,94	869,64
			COZINHA					
SINAPI - SERVIÇO	9.24	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	2,00	759,60	958,91	1.917,82
SINAPI - SERVIÇO	9.25	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	1,00	242,82	306,53	306,53
SINAPI - SERVIÇO	9.26	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	1,00	158,29	199,82	199,82
			TORNEIRAS EXTERNAS					
SINAPI - SERVIÇO	9.27	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	5,00	156,15	197,12	985,60
SINAPI - SERVIÇO	9.28	86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	4,00	300,66	379,55	1.518,20
			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					
SINAPI - SERVIÇO	9.29	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	unid	8,00	582,94	735,90	5.887,20
SINAPI - SERVIÇO	9.30	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	unid	1,00	200,85	253,55	253,55
SINAPI - SERVIÇO	9.31	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	6,00	71,47	90,22	541,32
SINAPI - SERVIÇO	9.32	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	4,00	43,31	54,67	218,68
SINAPI - SERVIÇO	9.33	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	11,00	13,44	16,96	186,56
SINAPI - SERVIÇO	9.34	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	1,00	15,55	19,63	19,63
SINAPI - SERVIÇO	9.35	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	1,00	27,61	34,85	34,85

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	9.35	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	1,00	23,59	29,78	29,78
SINAPI - SERVIÇO	9.36	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	4,00	14,79	18,67	74,68
SINAPI - SERVIÇO	9.37	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	11,00	10,39	13,11	144,21
SINAPI - SERVIÇO	9.38	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	2,00	28,48	35,95	71,90
SINAPI - SERVIÇO	9.39	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	8,00	10,63	13,41	107,28
SINAPI - SERVIÇO	9.40	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	3,00	51,96	65,59	196,77
SINAPI - SERVIÇO	9.41	89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	4,00	19,95	25,18	100,72
SINAPI - SERVIÇO	9.41	104347	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid	1,00	48,31	60,98	60,98
SINAPI - SERVIÇO	9.42	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	55,10	37,89	47,83	2.635,43
SINAPI - SERVIÇO	9.43	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	24,30	21,33	26,92	654,15
SINAPI - SERVIÇO	9.44	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	m	3,30	13,90	17,54	57,88
SINAPI - SERVIÇO	9.44	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1,20	33,98	42,89	51,46
			FOSSA E SUMIDOURO					
SINAPI - SERVIÇO	9.45	98067	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	6.455,11	8.148,93	8.148,93
SINAPI - SERVIÇO	9.46	98089	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 1,8 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 2592 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	unid	1,00	5.411,14	6.831,02	6.831,02
SINAPI - SERVIÇO	9.47	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	unid	1,00	3.392,33	4.282,47	4.282,47
	10.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					111.064,32

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
			QUADRO DE MEDIÇÃO - ENTRADA DE ENERGIA					
COMP. PRÓPRIA	10.1	101512	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	unid	1,00	2.660,12	3.358,14	3.358,13
SINAPI - SERVIÇO	10.2	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	unid	1,00	1.712,02	2.161,25	2.161,25
SINAPI - SERVIÇO	10.3	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	unid	1,00	107,04	135,13	135,12
SINAPI - SERVIÇO	10.4	97360	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICO S MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	unid	8,00	171,96	217,08	1.736,65
SINAPI - SERVIÇO	10.5	101938	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	1,00	157,19	198,44	198,43
SINAPI - SERVIÇO	10.6	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	1,00	121,27	153,09	153,09
			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO					
SINAPI - SERVIÇO	10.7	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	2,00	684,04	863,53	1.727,06
SINAPI - SERVIÇO	10.8	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO RIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	2,00	654,51	826,25	1.652,50
SINAPI - SERVIÇO	10.9	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	670,60	12,01	15,16	10.167,25
SINAPI - SERVIÇO	10.10	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	649,80	9,37	11,83	7.686,28
SINAPI - SERVIÇO	10.11	97668	ELETRODUTO RÍGIDO CORRUGADO, PVC, DN 50 MM (2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	17,80	11,25	14,20	252,79
SINAPI - SERVIÇO	10.12	97670	ELETRODUTO RÍGIDO CORRUGADO, PVC, DN 100 MM (4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	6,50	21,34	26,94	175,10
SINAPI - SERVIÇO	10.13	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	423,70	3,24	4,09	1.733,00
SINAPI - SERVIÇO	10.14	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.380,30	4,74	5,98	8.259,40
SINAPI - SERVIÇO	10.15	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.806,20	7,38	9,32	16.827,48
SINAPI - SERVIÇO	10.16	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	674,20	10,35	13,07	8.808,98
SINAPI - SERVIÇO	10.17	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	854,60	18,67	23,57	20.142,07

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	10.18	101562	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	26,00	28,26	35,68	927,56
SINAPI - SERVIÇO	10.19	101563	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	20,50	29,26	36,94	757,22
SINAPI - SERVIÇO	10.20	101565	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	81,90	85,43	107,85	8.832,65
SINAPI - SERVIÇO	10.21	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	unid	8,00	73,88	93,27	746,12
SINAPI - SERVIÇO	10.22	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	3,00	12,20	15,40	46,20
SINAPI - SERVIÇO	10.23	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	2,00	13,13	16,58	33,15
SINAPI - SERVIÇO	10.24	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	unid	1,00	13,99	17,66	17,66
SINAPI - SERVIÇO	10.25	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	1,00	15,49	19,55	19,55
SINAPI - SERVIÇO	10.26	101893	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	3,00	94,73	119,59	358,76
SINAPI - SERVIÇO	10.27	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	unid	1,00	159,70	201,61	201,60
			PONTOS DE ENERGIA					
SINAPI - SERVIÇO	10.28	91941	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	113,00	11,52	14,54	1.643,34
SINAPI - SERVIÇO	10.29	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	73,00	15,83	19,98	1.458,81
SINAPI - SERVIÇO	10.30	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	12,00	28,65	36,17	434,01
SINAPI - SERVIÇO	10.31	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	1,00	43,63	55,08	55,07
SINAPI - SERVIÇO	10.33	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	8,00	48,73	61,52	492,13
SINAPI - SERVIÇO	10.34	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. 03/2023	unid	68,00	30,03	37,91	2.577,87
SINAPI - SERVIÇO	10.35	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid	11,00	50,44	63,68	700,43
COTAÇÃO	10.37	COT	LUMINÁRIA LED 15 W	unid	32,00	54,00	68,17	2.181,42
COTAÇÃO	10.37	COT	LUMINÁRIA LED 32W - 40W	unid	41,00	85,13	107,47	4.406,19
	11.0		PINTURAS E CERÂMICAS EM ALVENARIAS					62.009,69
			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS E FORRO - PINTURA					
SINAPI - SERVIÇO	11.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_04/2023	m²	2.479,36	12,92	16,31	40.438,36
			REVESTIMENTO CERÂMICO					
SINAPI - SERVIÇO	11.4	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	160,10	104,23	131,57	21.064,35
			PINTURA DE ESQUADRIAS					
SINAPI - SERVIÇO	11.5	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃO. AF_01/2021	m²	19,11	21,02	26,53	506,98

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
	12.0		CALÇADA EXTERNA					5.105,00
SINAPI - SERVIÇO	12.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	4,58	882,95	1.114,63	5.105,00
	13.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					19.583,88
			PREVENÇÃO A INCÊNDIO E PÂNICO					
SINAPI - SERVIÇO	13.4	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L,CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UNID	1,00	224,52	283,44	283,44
SINAPI - SERVIÇO	13.5	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UNID	3,00	253,27	319,73	959,19
SINAPI - SERVIÇO	13.6	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UNID	10,00	16,11	20,34	203,40
COTAÇÃO	13.7	COT	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (SAÍDA DE EMERGÊNCIA)COM CORPO PLÁSTICO E ADESIVO, FOTOLUMINESCENTE MEDINDO 126 MM X 252 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	5,00	29,00	36,61	183,05
COTAÇÃO	13.8	COT	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA (EXTINTORES DE INCÊNDIO) COM CORPO PLÁSTICO E ADESIVO, FOTOLUMINESCENTE MEDINDO 179 MM X 179 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	4,00	31,00	39,14	156,56
			ACESSIBILIDADE					
SINAPI - SERVIÇO	13.9	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID	2,00	343,27	433,35	866,70
			LIMPEZA FINAL					
ORSE - SERVIÇO	13.10	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	4.455,67	3,01	3,80	16.931,54
							TOTAL	2.692.487,40
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA				VALOR TOTAL:				
				OBSERVAÇÕES:				
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº SP64045506								

Obra:	CONSTRUÇÃO DE PÁTIO DA SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL					
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPUTANGA					
Local:	AVENIDA PROJETADA, DISTRITO INDUSTRIAL					
Data:	10/11/2025					
COMPOSIÇÕES GERAIS DE ORÇAMENTOS						
COMPOSIÇÃO 001						
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA				UNID		
SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO		COEFICIENTE	VALOR UNIT (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	61,24	14.697,60
COMPOSICAO	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	116,87	5.609,76
Engenheiro: 1 horas x 2 Dias x 4 Semanas x 6 Meses = 48h					TOTAL:	R\$ 20.307,36
Mestre de Obras: 2 horas x 5 Dias x 4 Semanas x 6 Meses = 144h						

BDI - BENEFÍCIOS DE DESPESAS INDIRETAS - SERVIÇO	
Itens relativos à Administração da Obra	%
AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
DF - CUSTOS FINANCEIROS	1,23%
R - RISCOS	1,27%
S - SEGUROS E GARANTIAS	0,80%
Sub-total	7,30%
Lucro	%
L - Lucro/Remuneração	7,40%
Sub-total	7,40%
I - Taxas e Impostos	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	5,00%
Sub-total	8,65%
$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right\} \cdot 100$	
BDI CALCULADO (%)	26,24%
OBSERVAÇÕES:	
ISS MUNICIPAL: 5% SOBRE 100% DA NOTA FISCAL EMITIDA.	
BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2623/2013 - TCU.	
FÓRMULA:	
$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right\} \cdot 100$	
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA:	
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506	

Obra:	CONSTRUÇÃO DE PÁTIO DA SECRETARIA DE OBRAS MUNICIPAL															
Proprietário:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPUTANGA															
Local:	AVENIDA PROJETADA, DISTRITO INDUSTRIAL															
Data:	10/11/2025															
CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO																
ITEM	DESCRIÇÃO/ETAPA	PERÍODO		A EXECUTAR												TOTAL
		Valor (R\$)	%	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		180 DIAS		
1.0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	25.636,01	0,95	5.127,20	20,00%	7.690,80	30,00%	2.563,60	10,00%	7.690,80	30,00%	769,08	3,00%	1.794,52	7,00%	100%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	38.895,33	1,44	38.895,33	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100
3.0	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	337.559,31	12,54	337.559,31	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100
4.0	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	179.214,19	6,66	179.214,19	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100
5.0	CHAPISCO E REBOCO	109.037,64	4,05	0,00	0	109.037,64	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100
6.0	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	971.451,86	36,08	0,00	0	680.016,30	70	291.435,56	30	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100
7.0	ESQUADRIAS	88.157,20	3,27	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	44.078,60	50	44.078,60	50	100
8.0	PISOS	684.467,44	25,42	0,00	0	0,00	0	0,00	0	684.467,44	100	0,00	0	0,00	0	100
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	60.305,53	2,24	0,00	0	36.183,32	60	0,00	0	24.122,21	40	0,00	0	0,00	0	100
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	111.064,32	4,12	0,00	0	66.638,59	60	0,00	0	44.425,73	40	0,00	0	0,00	0	100
11.0	PINTURAS E CERÂMICAS EM ALVENARIAS	62.009,69	2,30	0,00	0	0,00	0	0,00	0	49.607,75	80	12.401,94	20	0,00	0	100
12.0	CALÇADA EXTERNA	5.105,00	0,19	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	2.552,50	50	2.552,50	50	100
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	19.583,88	0,73	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	9.791,94	50	9.791,94	50	100
	VALOR TOTAL	2.692.487,40	100,00	560.796,03	20,83	899.566,66	33,41	293.999,16	10,92	810.313,94	30,10	69.594,06	2,58	58.217,56	2,16	100,00
	VALOR ACUMULADO			560.796,03	20,83	1.460.362,69	54,24	1.754.361,85	65,16	2.564.675,78	95,25	2.634.269,84	97,84	2.692.487,40	100,00	
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA						OBSERVAÇÕES:										
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 64045506/SP																